

Số: 2116/TB-THADS

Hà Đông, ngày 09 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5419/CV

Ngày 09 tháng 7 năm 2020

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2019/QĐST – KDTM ngày 25 tháng 6
năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10
năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà
Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 05080/2020/CTTD-ACV ngày
29/5/2020 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Á Châu;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như
sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành
phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà
Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 64 diện tích 52m² tại khu tập thể công ty vật
liệu điện máy chất đốt, Văn Mỗ, phường Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội đã được Sở
địa chính tỉnh Hà Tây cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 426210 cho
hộ Ông Đào Hồng Vũ ngày 08/6/2000, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số
00867/QSĐĐ/HT có đặc điểm như sau: diện tích đất ở 52m²; 01 nhà xây 3 tầng
bê tông cốt thép diện tích xây dựng 156m² nằm trên mặt ngõ giao thông thuận lợi
(Hồ sơ kèm theo).

Giá khởi điểm:

- 1- Giá trị Quyền sử dụng đất là: 3.310.268.000 VNĐ
- 2- Giá trị tài sản trên đất là: 558.885.000 VNĐ
- 3- Tổng giá trị tài sản là: 3.869.153.600 VNĐ (ba tỷ, tám trăm sáu mươi chín triệu, một trăm năm mươi ba ngàn, sáu trăm đồng./)

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:
Đến hết 11h00 phút, ngày 13/7/2020, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự
quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:



- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp. Hà Nội;
- Viện KSND Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thanh Tú



